

Zusammenführung Ortsplanung  
**2. Öffentliche Auflage**

**Genereller Gestaltungsplan 1: 2'000**

**Riein / Duvin**

Von der Urnenabstimmung beschlossen am:

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindekanzlist:

Von der Regierung genehmigt am: RB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

**Festlegungen**

Gestaltungsbereiche im Siedlungsraum



Ortsbildschutzbereich



Platzbereich



Wertvoller Aussenraum



Wertvoller Garten

**Gestaltungsobjekte**



Geschützte Bauten und Anlagen

Art. 58 BauG / 43 KRg



Partiell geschützte Bauten und Anlagen

Art. 58 BauG



Zu erhaltende Bauvolumen

Art. 58 BauG



Erhaltenswerte Kulturobjekte

Art. 59 BauG / 44 KRg



Pflichtbaulinie

Art. 61 BauG



Geschützte Fledermausquartiere

Art. 60 BauG



Erhaltenswerte Naturobjekte

Art. 59 BauG / 44 KRg

**Weitere Festlegungen**



Baulinie

Art. 61 BauG / 55 KRg

**Informative Inhalte**

Hinweisend



Baugebiet



Wald



Gewässer

Rechtliche Grundlage

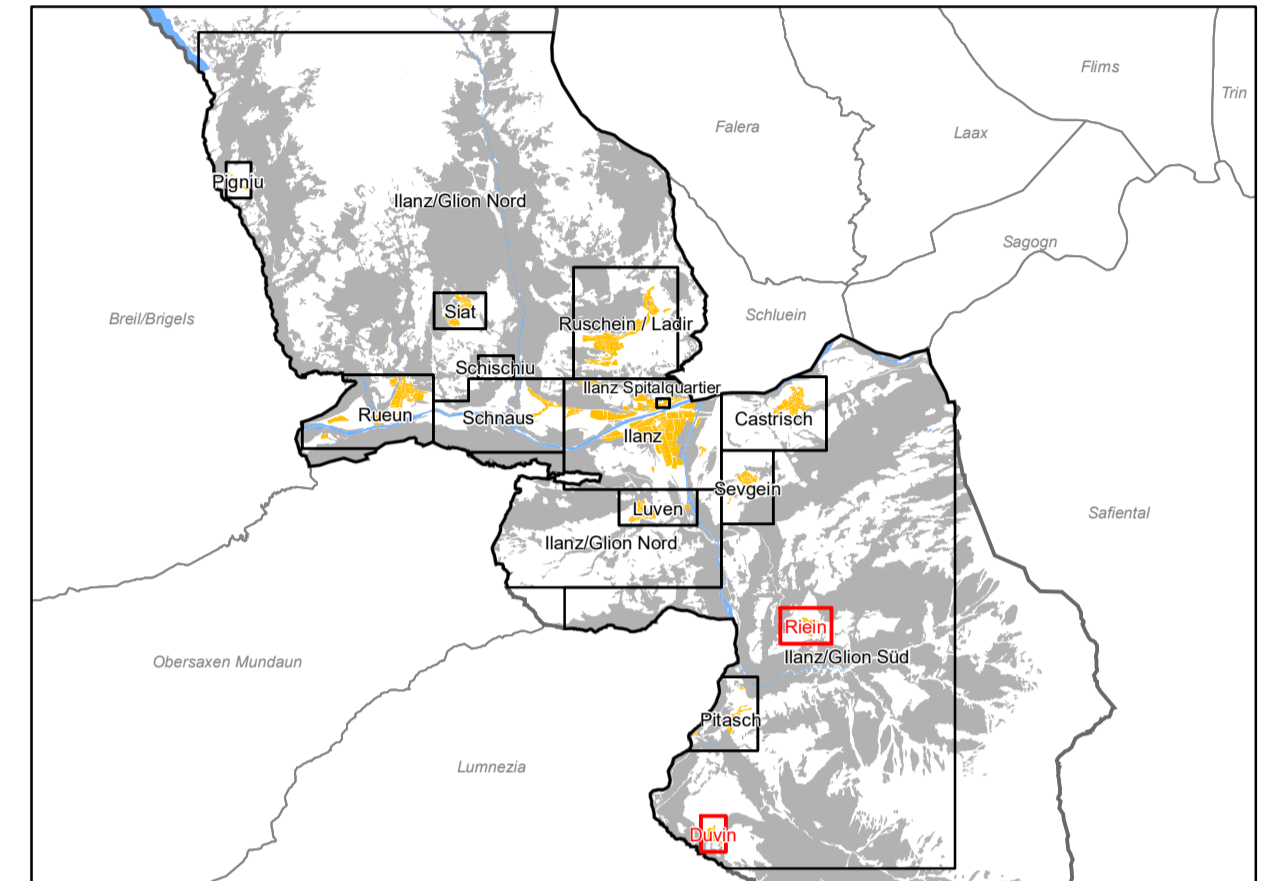
Art. 54 BauG

Art. 55 BauG

Art. 55 BauG

Art. 55 BauG

**Übersicht Planfenster**



Quelle:  
Amtliche Vermessung (AV) Gemeinde Ilanz/Glion, Kanton Graubünden, 04.08.2018.



Datum: 22.05.2014\_Sh / 09.08.2018\_BN

Gäuggelistrasse 7  
CH-7000 Chur  
info@stw.ch  
Objekt: 24072

Tel: 081 254 38 20  
Fax: 081 254 38 21  
www.stw.ch  
Format: 63 / 59.4 cm

