

Messadi concernent la revisiun dils statuts dil Circuit dil cudisch funsil Glion-Lumnezia

Stimada presidenta

Stimadas parlamentarias, stimai parlamentaris

La suprastanza dil Circuit dil register funsil Glion – Lumnezia ha elaborau e deliberau en collaboraziun cun l'administraziun dil cudisch funsil ils statuts sin fundament da statuts vertents ord auters circuits dil register funsil e sin fundament dallas novaziuns territorialas. A caschun dalla radunonza dils 19 da matg 2015 han ils delegai deliberau il sboz dils statuts per mauns dall'approbaziun entras las vischnauncas cumpigliadas.

Eio suondan entginas explicaziuns dalla suprastanza dil Circuit dil cudisch funsil tier la revisiun dils statuts.

Situaziun da partenza e motivs per la midada dils statuts

1. Ils statuts vertentas dil Circuit dil register funsil Glion-Lumnezia dateschan digl onn 1996. El decuors dils onns ein las fusiuns dallas vischnauncas Mundaun, Stussavgia, Lumnezia, Ilanz/Glion e Val vegnidas realisadas. Il diember da vischnauncas ei sereducius da 32 sin 10 vischnauncas.
2. Ils statuts novs corrispundan al temps hodiern, ein moderns, efficientes e surveseivls.
3. La structura veglia dallas corporaziuns da vischnauncas vegn remplazzada entras ina colligiaziun da vischnauncas. Tut las activas e passivas dalla corporaziun crodan al niev purtader.
4. La radunonza da delegai vegn remplazzada entras la conferenza da presidents e correspunda allas structuradas dalla nova refurma territoriala. Mantener la radunonza da delegai cun 10 dels, da quels 5 en suprastanza, fuss disproporziunau.

Las midadas essenzialas e novaziuns

1. Da niev exista sut il num Circuit dil register funsil Glion-Lumnezia ina colligiaziun dil dretg public senza caracter da persuna giuridica. Purtadras da quei construct ein las vischnauncas colligiadas.
2. La sedia sesanfla en la vischnaunca dad Ilanz/Glion. A Glion e Vella sesanfla mintgamai in biro. Il biro vegn mintgamai administraus d'in menader dil biro. Il menader a Glion ei medemamein directur dil circuit dil register funsil.
3. La radunonza da delegai e la suprastanza vegnan remplazzadas entras la conferenza da presidents.
4. La conferenza da presidents consista dils presidents dallas vischnauncas colligiadas cun il circuit dil register funsil e dispona totalmein sur da 100 vuschs. Il dretg da votar dallas singulas

vischnaucas sedat proporziunalmein ord las taxas dil register funsil, las qualas seresultan mintgamai dil davos quen annual approbau.

5. Sco president dil circuit dil register funsil sa sulettamein in president communal ord il gremi dalla conferenza da presidents vegnir elegius. La perioda d'uffeci munta a 4 onns ed entscheiva mintgamai igl 1. da schaner. Termescha il president dil circuit dil register funsil duront la perioda d'uffeci sco president communal, lu finescha era sia funcziun ed igl ei d'eleger in niev president dil circuit.
6. Las taxas dil register funsil crodan al circuit dil register funsil e vegnan duvradas per curclar las expensas da menaschi. Ord in eventual surpli da menaschi ein annualmein 10 % da metter en in fondo da reserva, entochen che la summa da frs. 200'000.00 ei contonschida. Il rest vegn repartgiu allas vischnaucas colligiadas en proporziun da lur taxas generadas.
7. Ina midada ni aboliziun dalla colligiaziun da vischnaucas sa vegnir concludida entras il surpli dallas vischnaucas colligiadas e vitier dalla pluralitad da tuttas vuschs valeivlas.
8. La midada dils statuts duei entrar en vigur legala ils 01-01-2016.

Ils 26 da matg 2015 ha la suprastanza communal priu enconuschientscha dils novs statuts e deliberau quels per mauns dil parlament communal. Midadas vid ils statuts ein buc pusseivlas.

Tenor retschercas tier il survetsch giuridic cantunal ei la fatschenta en cumpetenzza dil parlament communal e suttamessa al referendum facultativ.

Proposta:

Sebasond allas explicaziuns precendentas fa la suprastanza communal las suandontas propostas :

- Abolir ils statuts dil Circuit dil cudisch funsil Glion-Vella approbai dallas anteriuras vischnaucas Castrisch, Duvin, Glion, Ladir, Luven, Pigniu, Pitasch, Riein, Rueun, Ruschein, Sevgein, Siat und Schnaus igl onn 1996.
- Approbar ils novs statuts dil Circuit dil cudisch funsil Glion-Lumnezia tenor conclus dalla radunanza da delegai dil Circuit dil cudisch funsil Glion-Lumnezia dils 19 da matg 2015.

Suprastanza communal Ilanz/Glion

Botschaft zur Revision der Statuten des Grundbuchkreises Ilanz-Lumnezia

Sehr geehrte Frau Präsidentin

Sehr geehrte Parlamentarierinnen, sehr geehrte Parlamentarier

Der Vorstand des Grundbuchkreises Ilanz-Lumnezia hat zusammen mit der Verwaltung des Grundbuchkreises die neuen Statuten gestützt auf geltende Statuten ähnlicher Grundbuchkreise und aufgrund der neuen territorialen Gegebenheiten erarbeitet. Anlässlich der Delegiertenversammlung vom 19. Mai 2015 wurde der Entwurf der neuen Statuten zuhanden der Genehmigung durch die Mitgliedsgemeinden verabschiedet.

Nachfolgend einige Ausführungen des Vorstandes des Grundbuchkreises zur Revision der Statuten.

Ausgangslage und Gründe für die Statutenänderung

1. Die heute geltenden Statuten des Grundbuchkreises Ilanz-Vella sind seit dem Jahre 1996 in Kraft. In den letzten Jahren sind in unserem Grundbuchkreis die Gemeindefusionen Mundaun, Safiental, Lumnezia, Ilanz/Glion und Vals realisiert und umgesetzt worden. Die Anzahl Gemeinden hat sich dadurch von 32 auf 10 reduziert.
2. Die neuen Statuten sind zeitgemäss, modern, schlank und übersichtlich.
3. Das zeitlich überholte Gebilde des Gemeindeverbandes wird aufgelöst und durch eine Gemeindeverbindung ersetzt. Sämtliche Aktiven und Passiven des Verbandes gehen auf die neue Gemeindeverbindung über.
4. Die Delegiertenversammlung wird durch die Präsidentenkonferenz ersetzt und entspricht den Strukturen der neuen Gebietsreform. Die Aufrechterhaltung einer Delegiertenversammlung mit 10 Delegierten, wovon 5 Vorstandsmitglieder, wäre unverhältnismässig.

Die wesentlichen Änderungen und Neuerungen

1. Neu besteht unter dem Namen Grundbuchkreis Ilanz-Lumnezia eine öffentlich-rechtliche Gemeindeverbindung ohne Rechtspersönlichkeit. Träger der Verbindung sind die Mitgliedsgemeinden.
2. Der Amtssitz ist in der Gemeinde Ilanz/Glion. In Ilanz und Vella werden je eine Geschäftsstelle geführt. Den Geschäftsstellen steht jeweils ein Geschäftsstellenleiter vor. In Ilanz ist dies zugleich der Amtsleiter.
3. Die Delegiertenversammlung und der Vorstand werden durch die Präsidentenkonferenz ersetzt.
4. Die Präsidentenkonferenz wird durch die amtierenden Präsidenten der dem Grundbuchkreis angeschlossenen Gemeinden gebildet und verfügt über total 100 Stimmen. Die Stimmberechtigten sind die Mitglieder der Mitgliedsgemeinden.

rechtigung der einzelnen Gemeinden berechnet sich aus dem Verhältnis der Gebühreinnahmen aus der letzten, genehmigten Jahresrechnung.

5. Als Präsident des Grundbuchkreises kann nur ein Gemeindepräsident aus dem Gremium der Präsidentenkonferenz gewählt werden. Die Amtsperiode beträgt 4 Jahre, beginnend jeweils am 1. Januar. Beendet der Präsident während der laufenden Amtsdauer sein Amt als Gemeindepräsident, endet auch seine Funktion als Präsident des Grundbuchkreises und es sind Neuwahlen vorzunehmen.
6. Die Notariats- und Grundbuchgebühren fallen dem Grundbuchkreis zu und dienen der Deckung des Betriebsaufwandes. Aus einem allfälligen Betriebsüberschuss gehen jährlich 10 % in einen Rückstellungsfonds, bis dieser die Höhe von insgesamt CHF 200'000.00 erreicht hat. Der Rest wird den beteiligten Gemeinden im Verhältnis ihres Gebührenertrages ausbezahlt.
7. Eine Änderung oder Auflösung der Gemeindeverbindung kann mit der Mehrheit der beteiligten Gemeinden und der Mehrheit aller gültigen Stimmen der beteiligten Gemeinden beschlossen werden.
8. Die Statutenrevision soll auf den 01.01.2016 in Kraft treten.

An der Sitzung vom 26. Mai 2015 hat der Gemeindevorstand die neuen Statuten zur Kenntnis genommen und zuhanden der Genehmigung durch das Gemeindeparlament verabschiedet. Änderungen an den Statuten sind nicht möglich.

Gemäss Abklärungen beim Rechtsdienst des Kantons ist dieses Geschäft in der Kompetenz des Parlaments und untersteht dem fakultativen Referendum.

Antrag:

Aufgrund der vorangehenden Ausführungen stellt der Gemeindevorstand folgende Anträge:

- Aufhebung der Statuten des Grundbuchkreises Ilanz-Vella, welche von den ehemaligen Gemeinden Castrisch, Duvin, Ilanz, Ladir, Luven, Pigniu, Pitasch, Riein, Rueun, Ruschein, Sevgein, Siat und Schnaus im Jahre 1996 beschlossen wurden.
- Genehmigung der neuen Statuten des Grundbuchkreises Ilanz-Lumnezia gemäss Beschluss der Delegiertenversammlung des Grundbuchkreises Ilanz-Lumnezia vom 19. Mai 2015.

Gemeindevorstand Ilanz/Glion