

Zusammenführung Ortsplanung  
**2. Öffentliche Auflage**

**Genereller Gestaltungsplan 1: 2'000**

**Luven**

Von der Urnenabstimmung beschlossen am:

Die Gemeindepräsidentin:

Der Gemeindeganzlist:

Von der Regierung genehmigt am: RB-Nr.

Der Regierungspräsident:

Der Kanzleidirektor:

**Festlegungen**

Gestaltungsbereiche im Siedlungsraum



Ortsbildschutzbereich



Platzbereich



Wertvoller Aussenraum



Wertvoller Baumgarten

**Gestaltungsobjekte**



Geschützte Bauten und Anlagen

Art. 58 BauG / 43 KRG



Partiell geschützte Bauten und Anlagen

Art. 58 BauG



Zu erhaltende Bauvolumen

Art. 58 BauG



Erhaltenswerte Kulturobjekte

Art. 59 BauG / 44 KRG



Erhaltenswerte Kulturobjekte

Art. 59 BauG / 44 KRG



Geschützte Fledermausquartiere

Art. 60 BauG

**Informative Inhalte**

Hinweisend



Perimeter Genereller Gestaltungsplan



Baugebiet



Wald



Gewässer

Rechtliche Grundlage

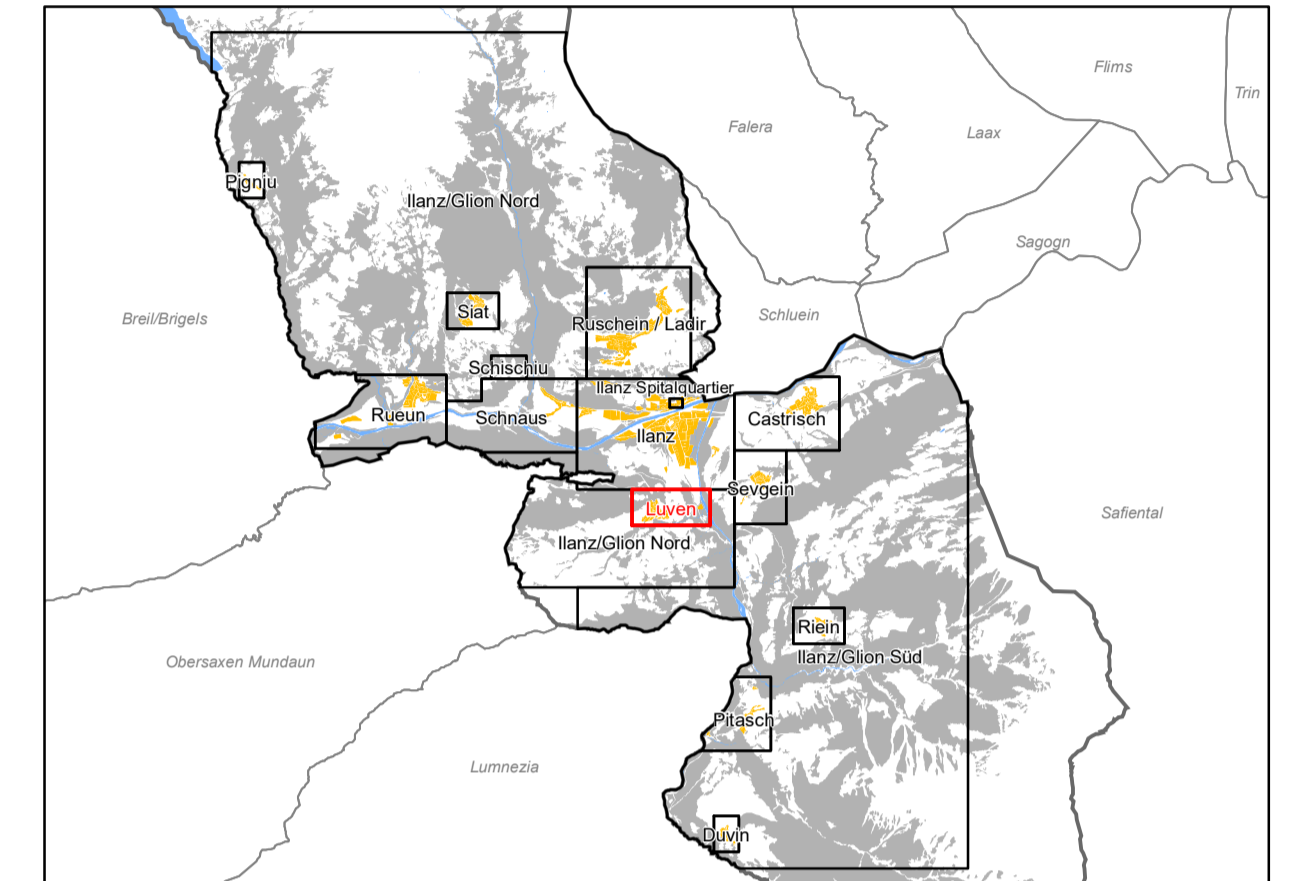
Art. 54 BauG

Art. 55 BauG

Art. 55 BauG

Art. 55 BauG

**Übersicht Planfenster**



Quelle:  
Amtliche Vermessung (AV) Gemeinde Ilanz/Glion, Kanton Graubünden, 06.08.2018.

