

Incumbensa Daniel Candinas e consutsignaders, pertuccont proposta da midada art. 16 dalla lescha davart il manteniment dalla meglieraziun dalla vischnaunca Ilanz/Glion (LIG 76.1)

(Consutsignaders: Marcus Camenisch, Pitasch; Julian Bertogg, Castrisch; Claudio Quinter, Glion;
Ursin Cajochen, Ruschein; Thomas Zinsli, Riein)

Inoltrau alla sesida dil parlament communal dils 12 d'avrel 2023.

Incumbensa (text original per tudestg)

Änderungsantrag zu Art. 16 des Meliorationsunterhaltsgesetzes (MelUG):

³ Die Gemeinde kann, auf Antrag, übernimmt die Schneeräumung auf Güterstrassen vornehmen, die zu ganzjährig bewohnten Liegenschaften und/oder bewirtschafteten Gebäuden der Anstösser ausserhalb der Bauzone führen. Die Räumung erfolgt in zweiter Priorität. ~~Die Kosten der Schneeräumung haben die Anstösser zu tragen. Die Gemeinde kann sich an den Kosten im Verhältnis zum öffentlichen Interesse an der Schneeräumung beteiligen. Für die entstehenden Kosten haben die Anstösser sich mit einer jährlichen Pauschale von mindestens 100 bis maximal 250 Franken zu beteiligen.~~

⁴ ~~Die Gemeinde kann mit den Anstössern eine jährliche Pauschale vereinbaren. Sie berücksichtigt dabei die Länge des Güterwegs bis zur jeweiligen Privatstrasse der Liegenschaften der Anstösser sowie die Anzahl Anstösser. Die Pauschale beträgt im Minimum 100 Franken und im Maximum 3'000 Franken. Die Pauschale berechnet sich wie folgt: Die Länge der gesamten Strasse bis zum Abzweigen in Privatstrassen wird mit 3 bis 5 Franken pro Meter multipliziert. Ein allfälliges öffentliches Interesse wird in Abzug gebracht. Die Anstösser zahlen anteilmässig. Der Anteil entspricht der Strecke von Anfang der Strasse bis zum Abzweigen in die Privatstrasse im Verhältnis zu allen Strecken aller Anstösser.~~

⁵ Gemeindeeigene Liegenschaften werden wie private Liegenschaften behandelt.

⁶ ~~Entscheiden sich Anstösser, die mehr als 60 Prozent der kumulierten Pauschalen zu tragen haben, für die Vereinbarung einer Pauschale, haben alle Anstösser eine Pauschale zu bezahlen.~~

⁷ ~~Als öffentliches Interesse gilt insbesondere die Nutzung der Strasse als Winterwanderweg.~~

Motivaziun (text original per tudestg)

Der heute definierte Art. 16 im Meliorationsunterhaltsgesetz (RIG 76.1) ist unverhältnismässig und muss angepasst werden. Gemäss heutiger Definition gibt es Anstösser, welche ausserhalb der Bauzone seinen ganzjährigen Wohnsitz/Produktionsstätte haben, zudem Steuerzahler der Gemeinde Ilanz/Glion sind, und eine Pauschale von bis zu über 2'000 Franken bezahlen müssen.

In einer Gruppe von Parlamentariern (Julian Bertogg, Castrisch; Ursin Cajochen, Ruschein; Marcus Camenisch, Pitasch; Daniel Candinas, Rueun; Claudio Quinter, Ilanz; Thomas Zinsli, Riein) wurde Art. 16 vom Meliorationsgesetz überprüft und gemäss folgenden Überlegungen zum hier aufgeführten Änderungsantrag definiert:

- Steuerzahler, welche ausserhalb der Bauzone ihren Wohnsitz/Produktionsstätte haben, sollen nicht überproportional in Sachen Kosten der Schneeräumung im Vergleich zu den sich in der Bauzone befindenden Steuerzahler benachteiligt werden.
- Mit einer vernünftigen jährlichen Pauschale sollen die betroffenen Anstösser sich an den Kosten des Winterdiensts, welcher durch die Gemeinde organisiert wird, beteiligen.
- Oft haben die betroffenen Strassen ausserhalb der Bauzone einen Zusammenhang mit dem allgemeinen Interesse der Gemeinde, da es Winterwanderwege oder Zufahrten zu technischen Einrichtungen/Gebäuden der Gemeinde sind.
- Es wurden auch Gesetze von anderen sowie Nachbargemeinden im Kanton angeschaut, die geprüften Gesetze arbeiten nach dem ähnlichen Prinzip wie der hier im Antrag definierte.

Risposta dalla suprastanza communal

In principi impurtont che vegn applicaus per il manteniment dallas ovras da meglieraziun ei il principi dil caschunader. Quel gi che quel che caschuna ils cuosts sto era surprender els. Buca la generalitad ha da suprender cuosts che resultan per il nez ed avantatg da singuls, mobein il singul sez. Arisguard la rumida da neiv eis ei vegniu teniu quen alla circumstanza che certas vias da meglieraziun ein era d'interess public (utilisaziun turistica, access als edificis/stabiliments publics), fixond in'interessenza graduada egl art. 2 dalla OMM.

Art. 2 Rumida da neiv

¹ Igl import per meter per calcular la pauschala tenor igl art. 16 al. 4 dalla lescha davart il manteniment dalla meglieraziun^[2] munta a 4 francs.

² Igl interess public tenor igl art. 16 al. 4 dalla lescha davart il manteniment dalla meglieraziun^[3] vegn subtrahaus sco suonda:

- | | |
|---------------------------|----------------|
| a. pign interess public | 20 pertschien; |
| b. interess public mesaun | 40 pertschien; |
| c. grond interess public | 60 pertschien. |

³ La direcziun decida davart l'assegnaziun dallas vias da furs arisguard igl interess public.

La rumida da neiv sin las vias da meglieraziun caschuna tenor indicaziuns dil post da survetsch construcziun bassa cuosts annuals da rodund CHF 320'000.00. Tenor la lescha ch'ei vegnida approbada dil parlament communal e tenor l'ordinaziun executiva deliberada dalla suprastanza communal purtassen ils pertuccai rodund CHF 46'000.00. Aschia vegnessen circa 85 pertschien dils cuosts adossai alla vischnaunca (interessenza publica) e circa 15 pertschien als pertuccai (interessenza privata).

Che la repartiziun dils cuosts planisada per rumir la neiv ordeifer la zona da baghegiar che sebase sin la LMM e sin l'OMM seigi disproporziunada, sa aschia buca vegnir pretendiu. Il maun public surpren tuttina – sco presentau cheu survart – vinavon circa 85 pertschien dils cuosts caschunai. La surpigliada dils cuosts che vegn proponida dils petents fuss in summa buca conform als caschunaders e muntass ad ina contribuziun ridicula dall'interessenza privata da mo 2 tochen 5 pertschien.

	IST		Vorschlag Candinas			
	Anzahl Eigentümer	Gesamtkosten	min. CHF 100.00	CHF 150.00	CHF 200.00	max. CHF 250.00
		CHF 320'000	CHF 320'000	CHF 320'000	CHF 320'000	CHF 320'000
Gesamtkosten IST						
Anzahl betroffene Eigentümer	64	64	64	64	64	64
Preisklasse CHF 100.00	5	CHF 500	64			
Preisklasse CHF 100.00 bis 150.00	7	CHF 899		64		
Preisklasse CHF 150.00 bis 200.00	6	CHF 1'096			64	
Preisklasse CHF 200.00 bis 250.00	2	CHF 447				64
Preisklasse CHF 250.00 bis 500.00	13	CHF 4'666				
Preisklasse CHF 500.00 bis 750.00	9	CHF 5'372				
Preisklasse CHF 750.00 bis 1000.00	9	CHF 7'799				
Preisklasse CHF 1000.00 bis 1250.00	1	CHF 1'016				
Preisklasse CHF 1250.00 bis 1500.00	3	CHF 4'271				
Preisklasse CHF 1500.00 bis 1750.00	3	CHF 4'892				
Preisklasse CHF 1750.00 bis 2000.00	2	CHF 3'764				
Preisklasse CHF 2000.00 bis 2500.00	0	CHF -				
Preisklasse CHF 2500.00 bis 3000.00	1	CHF 2'796				
Preisklasse CHF 3000.00	3	CHF 9'000				
Kontrollsumme	64	CHF 46'519				
in Rechnung Private		CHF 46'000	CHF 6'400	CHF 9'600	CHF 12'800	CHF 16'000
in % der gesamten Kosten		14.38%	2.00%	3.00%	4.00%	5.00%

Facit:

- 64 proprietaris pertuccai ordeifer il territori da habitadi.
- 20 proprietaris ein tenor la lescha vertenta ella classa da prezis tenor la proposta Candinas.
- Maximal 20 proprietaris pagassen pia tut tenor l'altezia dalla pauschala fixada (min./max.) dapli che cun la calculaziun per meter current.
- 44 proprietaris pagassen tenor la proposta Candinas per part massivamein pli pauc che cun la calculaziun per meter current.
- Cun la proposta Candinas importa l'interessenza privata maximalmein 5 pertschien.

La LMM limitescha la pauschala dils cuosts adossabels sin in maximum da CHF 3'000.00. Aschia vegn evitau che singulas personas stoppien surprender cuosts disproporzionalmein aults. Ils pertuccai ein era buc obligai da schar rumir la neiv entras la vischnaunca. Els san prender a mauns sezs la rumida aschia ch'ei resulta in summa negins cuosts per els sche la rumida vegn exequida cun quita ed a moda adequata. Ils biars baghetgs ordeifer il territori da habitadi s'audan tier menaschis agricols che disponan enconuschentamein dallas maschinas e dils indrezs necessaris per quei. Personas privatas enteifer il territori da habitadi che lain rumir lur vias d'access privatas ni lur parcadis privats avon lur baghetgs ston medemamein pagar per part grondas summas per quei survetsch.

Art. 9 dallas disposiziuns generalas dalla LMM prevesa ultra da quei che la vischnaunca sa conceder excepziuns sche relaziuns extraordinarias ein avon maun e sche l'observaziun dallas disposiziuns da quella lescha significass ina direzia disproporzionala. Tenor art. 6 al. 1 lit. a dall'OMM decida la direcziun communal davart la concessiun d'excepziuns tenor art. 9 dall'OMM. En cass da direzia sa la direcziun communal pia reducir la pauschala calculada. La cundiziun per la reducziun ei che las personas pertuccadas inoltreschan alla vischnaunca ina damonda corrispudenta en scret e motivada cun ils mussaments necessaris.

La finala eis ei problematic ord vesta dalla segirtad giuridica resp. dalla cuntinuitad dil dretg sch'il parlament communal deliberescha ina lescha e metta puspei en damonda las regulaziuns concluidas gia in onn pli tard cura ch'ei va per la realisaziun. Ils interess privats munglassen buca vegnir mess sur ils interess publics.

Per ils motifs presentai ha la suprastanza communal decidiu unanimamein da proponer da refusar l'incumbensa.

Proposta

Sin fundament dallas explicaziuns precedentas sco era art. 31 e 32 digl uorden parlamentar fa la suprazonza communal la proposta da buca surdar resp. refusar l'incumbensa Candinas.

Ilanz/Glion, ils 24 d'october 2023

Suprazonza communal Ilanz/Glion